



# The Gujarat Government Gazette

## EXTRAORDINARY PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXV ] THURSDAY, AUGUST 1, 2024 / SRAVANA 10, 1946

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

### PART I-B

#### CENTRAL SECTION

#### Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

##### REVENUE DEPARTMENT

##### NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 24<sup>th</sup> July, 2024

**(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013) (30 of 2013)**

##### District: Surat

**No. AM-M-2024-315-LSU-122023-281-GH** :- Whereas it appears to the Government of Gujarat that, the land specified in the SCHEDULE annexed hereto, is likely to be needed for the public purpose of Construction of infrastructure project of “PERFORMING ART CENTRE METRO STATION of Surat Metro Rail Project CORRIDOR-2” (hereinafter referred to as “the Public Purpose Project”).

1. Now whereas, the Government of Gujarat, Revenue Department has, in exercise of the powers conferred, by section 10A [inserted by section 3 of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement (Gujarat Amendment) Act, 2016 (Gujarat Act No. 12 of 2016)] of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as “The Act”) exempted, in public interest, by Notification No. AM-M-2023-49-LSU-122023-281-GH, Dated: 05/10/2023, published in the Extraordinary Gazette of Gujarat Government dated: 07/10/2023, the below mentioned Scheduled area of land, to be acquired for the infrastructure project of The “PERFORMING ART CENTRE METRO STATION of Surat Metro Rail Project CORRIDOR-2” from the application of the provisions of Chapter II and III of The Act, and
2. Now whereas, in exercise of the power conferred by sub-section(1) of section 43 of the Act, The Government of Gujarat has appointed by Notification no. AM-M-2023-425-LSU-122023-281-GH, Dated: 06/11/2023, Special Land Acquisition officer Branch No. 4, Surat as the Administrator of Rehabilitation and Resettlement in respect of the schedule land to be acquired for construction of the captioned infrastructure project and,

3. Now whereas, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of "The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as The Act), the Government of Gujarat, has notified, vide their Notification No. AM-M-2023-425-LSU-122023-281-GH, Dated: 06/11/2023, that the said scheduled land is required for the public purpose specified here above,

4. And whereas, the Government of Gujarat is satisfied after considering the report made by The District Collector, Surat under sub-section (2) of section 15 of The Act, that the said land is needed to be acquired for "The Public Purpose Project" specified in the schedule hereto, and

5. Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 19 of The Act, the Government of Gujarat hereby declares that the said scheduled lands is required for the public purpose specified in the schedule hereto.

6. In exercise of the powers conferred by clause (g) of section - 3 of The Act, the Government of Gujarat hereby appoints, Special Land Acquisition officer Branch No. 4, Surat to perform the functions of a Collector, for all proceeding hereinafter to be carried out under The Act, in respect of the said scheduled lands.

7. The Plans of scheduled lands can be inspected at the Office of the Special Land Acquisition officer Branch No. 4, M.S. Building, Nanpura Surat.

### SCHEDULE

#### SURAT METRO RAIL PROJECT CORRIDOR-2 (PERFORMING ART CENTRE METRO STATION)

**District: Surat**

**Taluka: Adajan**

**Village: Adajan**

Sr. No.	T.P. No.	F.P. No.	Survey No. / Block No	Area of the Acquired Land (Sq. Mts.)
1	32	08	90 (90/1/P/1-2-3-4) (Final Plot No. 08) (Sub Plot No. 01)	0-02-25
2	32	13	91 (Final Plot No. 13)	0-00-18
<b>Total</b>				<b>0-02-43</b>

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

**BHAVIN PATEL,**  
Deputy Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જીએરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૪મી જુલાઈ, ૨૦૨૪

જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ત૦મો)

જિલ્લો : સુરત

**ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૪-૩૧૫-જસત-૧૨૨૦૨૩-૨૮૧-ધ :-** આ સાથે સામેલ અનુસૂચિમાં દર્શાવેલ જમીનોની જીએર ડેટુ માટે એટલે કે સુરત મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટ કોરિડોર-૨ અંતર્ગત પરફોર્મિંગ આર્ટ સેન્ટર મેટ્રો સ્ટેશન (જેનો આમાં હવે પછી જીએર ડેટુની યોજના એમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) માટે જરૂર પડવાનો સંભવ છે એવું ગુજરાત સરકારને જણાય છે.

૧. હવે જ્યારે, ગુજરાત સરકારના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયેલ મહેસૂલ વિભાગના જીએરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૩-૩૮૩-જસત-૧૨૨૦૨૩-૨૮૧-ધ તા.૦૫/૧૦/૨૦૨૩ થી, ગુજરાત સરકારે જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ત૦મો) (જેનો આમાં હવે પછી "સદરહુ અધિનિયમ" તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે)ની કલમ-૧૦એ [(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર (ગુજરાત સુધારો) અધિનિયમ, ૨૦૧૬) (૨૦૧૬ ના ગુજરાત અધિનિયમ નં-૧૨ ની કલમ-૩ થી દાખલ કરેલ)] થી મળેલ અધિકારો અન્વયે, રાજ્ય સરકારે, જીએર હિતમાં "સુરત મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટ કોરિડોર-૨ અંતર્ગત પરફોર્મિંગ આર્ટ સેન્ટર મેટ્રો સ્ટેશન" માટે સંપાદન કરવાની નીચે જણાવેલ અનુસૂચિત ક્ષેત્રફળની જમીનને, "સદરહુ અધિનિયમ" ના પ્રકરણ-૨ અને ત ની જોગવાઈઓની અમલવારીમાંથી મુક્તિ આપેલ છે, અને

2. હવે જ્યારે, રાજ્ય સરકારે, “સદરહુ અધિનિયમ”ની કલમ-૪ઊની પેટા કલમ-(૧)થી મળેલ અધિકારોની રૂએ જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૩-૪૨૫-જસ્ત-૧૨૨૦૨૩-૨૮૧-ધ તા.૦૬/૧૧/૨૦૨૩થી ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી, શાખા નં. ૪, સુરતને ઉત્તેજિત આંતરમાળખાડીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટેની અનુસૂચિત વિસ્તારના જમીનના સંપાદનના સંબંધમાં પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનના વહીવટદાર તરીકે નિમણૂક કરેલ છે, અને

3. હવે, જ્યારે, જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજભી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦મો) (જેનો આમાં હવે પછી “સદરહુ અધિનિયમ” તેમ ઉત્તેજ કરવામાં આવેલ છે તે) ની કલમ-૧૧ ની પેટા કલમ-(૧) થી મળેલ અધિકાર અન્વયે ગુજરાત સરકાર જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૩-૪૨૫-જસ્ત-૧૨૨૦૨૩-૨૮૧-ધ તા.૦૬/૧૧/૨૦૨૩ થી ઉક્ત જમીનો, ઉપરોક્ત સાર્વજનિક હેતુ માટે જરૂરી છે, તેમ જાહેર કરેલ છે, અને

4. હવે જ્યારે, “સદરહુ અધિનિયમ” ની કલમ-૧૫ ની પેટા કલમ-૨ નીચેના જિલ્લા કલેક્ટર, સુરતના અહેવાલને વિચારણામાં લીધા બાદ, રાજ્ય સરકારને એવો સંતોષ થયેલ છે કે, સદરહુ અનુસૂચિત જમીનો સદરહુ “જાહેર હેતુની યોજના” માટે જરૂરી છે, અને

૫. તેથી હવે, “સદરહુ અધિનિયમ” ની કલમ-૧૮(૧) થી મળેલ અધિકારો અન્વયે રાજ્ય સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે, સદરહુ અનુસૂચિત જમીનો સદરહુ “જાહેર હેતુની યોજના” માટે જરૂરી છે.

૬. ગુજરાત સરકાર, “સદરહુ અધિનિયમ”ની કલમ-૩(૪) થી મળેલ સત્તા અન્વયે, ઉક્ત જમીનોના સંબંધમાં, “સદરહુ અધિનિયમ” નીચે હવે પછી કલેક્ટર તરીકે કરવાના તમામ કાર્યો બજાવવા માટે ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી, શાખા નં. ૪, સુરતની નિમણૂક કરે છે.

૭. સદરહુ અનુસૂચિત જમીનોના નકશા, ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી, શાખા નં. ૪, બહુમાળી મકાન, નાનપુરા, સુરતની ક્યેરી ખાતે તપાસી શકશે.

## અનુસૂચિ

સુરત મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટ કોરીડોર-૨ (પરફોર્મિંગ આર્ટ સેન્ટર મેટ્રો સ્ટેશન)

જિલ્લો : સુરત

તાલુકો : અડાજાડા

મોઝે : અડાજાડા

અ.નં.	ટી.પી. નંબર	એફ.પી. નંબર	સર્વે નંબર / બ્લોક નંબર	સંપાદિત જમીનનું ક્ષેત્રફળ (હે.આર.ચો.મી.)
૧	૩૨	૦૮	૬૦ (૬૦/૧/પી/૧-૨-૩-૪) (ફાયનલ પ્લોટ નં. ૮) (સબ પ્લોટ નં. ૧)	૦-૦૨-૨૫
૨	૩૨	૧૩	૬૧ (ફાયનલ પ્લોટ નં. ૧૩)	૦-૦૦-૧૮
			કુલ	૦-૦૨-૪૩

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

ભાવિન પટેલ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

-----

